

NYÖGÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

9682 Nyögér, Petőfi S. u. 15.

Tel./fax: 06-95-554-000 - e-mail: korjegyzonyoger@globonet.hu

FELHÍVÁS

magánszemély kommunális adójának bevallására

Tisztelt Adózó!

Bejegyertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. január 1. napjával bevezette a magánszemélyek kommunális adóját.

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján (2017. január 1-jén) az építmény tulajdonosa.

Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában adóalanyok. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

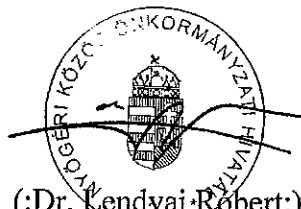
Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 15.000,- Ft, melyet két részletben: az adót megállapító határozat jogerősségétől számított 15 napon belül és szeptember 15. napjáig kell megfizetni.

Adómentes az életvitelszerű lakás céljára ténylegesen használt ingatlan. Életvitelszerű lakás: ha a természetes személy adózó Bejegyertyános területén lévő ingatlanból szervezi életét (pl. innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, ide ér haza, ez az ingatlan biztosítja az életviteléhez szükséges tevékenységeket: főzés, mosás, családi élet szervezése), ezen ingatlan nyilvántartás szerinti címe szerepel elsődleges elérési címeként a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál. Nem tekinthető életvitelszerű lakásnak, ha az érintett ritkán, alkalmasszerűen, üdülési célból, vagy az ott lakás látszatának keltése céljából használ egy ingatlant.

Az adó bevallása a mellékelt nyomtatványon történik, amelyet első alkalommal a Nyögéri Közös Önkormányzati Hivatalhoz (9683 Bejegyertyános, Szabadság u. 12-14. vagy 9682 Nyögér, Petőfi S. u. 15.) (Tel.: 95/554-000) kell benyújtani legkésőbb e felhívás kézhezvételét követő 8 napon belül, későbbiekben pedig csak az adatokban történő változás esetén.

Kérem, hogy bevallási kötelezettségének szíveskedjen eleget tenni!

Nyögér, 2017. július 26.


(:Dr. Lendyai Róbert:)
jegyző