

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Bejcgertyános Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 12-én tartott közmeghallgatásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bejcgertyános Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 12-én, 18⁰⁰ órakor tartott közmeghallgatásáról

Az ülés helye: Kultúrház, Bejcgertyános, Szabadság u. 14.

Jelen vannak:

- | | |
|----------------------|----------------|
| • Péntek Enikő | polgármester |
| • Szabóné Pados Rita | alpolgármester |
| • Földes András | képviselő |
| • Földes Péter | képviselő |
| • Pados Gábor | képviselő |

Meghívottak:

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| • Antalné Klauzer Judit | jegyzőkönyvvezető |
| • Simonné Greffer Mária Anita | pénzügyi előadó |
| • Dr. Lendvai Róbert | jegyző |
| • Lakosság köréből: | 31 fő |

Péntek Enikő polgármester köszöntötte a közmeghallgatáson megjelenteket. Megállapította, hogy ülésük határozatképes, az 5 fős Képviselő-testület teljes létszámmal jelen van. Az ülést megnyitotta, ismertetette a napirendi pontot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontot fogadta el:

Napirend:

Képviselő-testület bemutatkozása, tervek ismertetése

Napirend tárgyalása:

Péntek Enikő polgármester elmondta, hogy a közmeghallgatást a megelőző időszak összefoglalásával szokták kezdeni, de mivel ők még újak, ezért inkább a terveket szeretné ismertetni.

A képviselőkkel egyetértenek azzal, hogy úgy szeretnének tevékenykedni, hogy a lakosokat a nagyobb dolgokról tájékoztatják. Ehhez létrehoztak a közösségi média felületén egy információs csoportot. A Kisbírót továbbra is szeretnék bizonyos időközönként megjelentetni. A polgármesteri programot is közzétették, de itt is szeretné ismertetni.

Az anyagi források korlátozottak, így a kreativitást kell bevetni, hogy minél kevesebb pénzből, minél jobb dolgokat lehessen megvalósítani. A kötelező feladat a közterületek rendben tartása, intézmények karbantartása, fenntartása. Az óvoda épületének tetejét javítani kell, a Kultúrház esetében a dohosodással, vizesedéssel kell valamit kezdeni. Az önkormányzati utak rendben vannak, ami nincs, annak javítása a Közút feladata lenne.

A közvilágítással több probléma volt az elmúlt időszakban, de sikerült a hibát kijavítani. Az önkormányzat korábban vásárolt 20 db lámpatestet, ezek felszerelésére a közeljövőben sor fog

kerülni.

A településképi rendeletet át szeretnék nézni, mivel több konfliktus is volt a betartatása miatt. Az önkormányzatnak január 1-től főépítést kell alkalmazni, aki közreműködik majd a településképi döntések meghozatalában.

A háziorvosi ellátás jelenleg helyettesítés keretében megoldott.

A megnövekedett gyermeklétszám miatt a Nyögéri Csicsergő Óvodában az idei évben 2 csoportot kellett indítani. Ez egyrészt öröndetes, azonban a költségek jelentősen meg fognak emelkedni.

A közművelődési feladatokat a Teleházzal együttműködve szeretnék ellátni a jövőben is. A cél egy erős, összetartó közösség létrehozása. Mindenki véleménye fontos, ötletládát terveznek kihelyezni.

Kevés a pályázat, de amit lehet, megpróbálják pályázati forrásból megvalósítani. A járdafelújítás fontos lenne.

Az óvoda épülete klubhelyiségként funkcionál, születésnap bulikra bérbe lehet venni. Az iskolai részben zuhanyzót szeretnének kialakítani, így esetlegesen szükséglakásként is funkcionálhatna. Télen ezekben a helyiségekben megállt az élet, mivel nem volt fűtés. Az idei évtől egy állagmegóvó alapfűtést mindenképpen szeretnének.

A Kultúrház bérleti díja 20 ezer Ft lesz, nem kérnek külön pénzt a konyha használatáért.

Dénes-Takács Krisztina látja el a falugondnoki feladatokat. Ezúton is gratulált, hogy sikeresen elvégezte a falugondnoki képzést. Hivatalsegéd továbbra is Horváth Péterné Erika.

A szociális tűzifa kérelmeket december közepéig lehet benyújtani. Erről megkapják a lakosok a tájékoztatót.

November 22-én konténeres lomtalanítás lesz, amiről szintén megy a lakossághoz a tájékoztató. Elmondta, hogy a többleshulladék leadására lehetőség van Rábahídvégen, de lakcímkártya bemutatása szükséges.

A múlt héten egyik háznál illegális gumiégetés volt, amelyhez kivonult a katasztrófavédelem. Felhívta a lakosok figyelmét, hogy a tűzgyújtás rendeletben van szabályozva.

A temető területe rendbetételre került, még egy biciklitárolót terveznek készíttetni oda.

Az őszi rendezvények jól sikerültek, hamarosan jönnek az adventi szombat esték, amik az elmúlt évek hagyományaihoz hasonlóan kerülnek megrendezésre.

Péntek Enikő polgármester megköszönte a figyelmet, és átadta a lehetőséget a kérdések feltevésére, az észrevételek kifejtésére.

Sulyok Istvánné: Szeretné megköszönni, hogy a temető bejáratánál szépen rendbe lett rakva a 2 elhanyagolt sír.

Péntek Enikő polgármester: A köszönet a tűzoltókat illeti.

Zsoldos József több észrevételt is tett:

- A temetőhöz vezető járdánál felesleges a lámpa.
- A TSZ építkezése során egy szakaszon feltörték a temetőbe vezető járdát.
- Van olyan hely, ahol a közkútba engedik a szennyvizet.
- Egy külföldi lakos a temetői kukába viszi a fűnyírását.
- A Csapás útra hordják ki a zöldhulladékot, a rózsatüske defektet okozott a kerékpárja gumiján.

Földes András képviselő: Egy zöldhulladék lerakó kialakítása tervben van, de még nem tudják a pontos helyét.

Sulyok Istvánné: A temetőhöz vezető járdánál a fákat kell megnyesni így érvényesül a világítás.

Horváth Imre: Zöldhulladék lerakó van, de törmelékkel van tele.

Péntek Enikő polgármester: A temetői járdát megnézik majd.

Sulyok Istvánné: A Szabadság utca elején az árok tele van fűvel. Miért nem lehet az árkokat rendben tartani a lakosoknak?

Bálint Józsefné: Társadalmi munkában lehet-e szépítési munkát végezni? A falukerten keresztül lehetne-e járdát készíteni a buszváróig, mert nagyon veszélyes az úton a közlekedés.

Péntek Enikő polgármester: Örül az ilyen kezdeményezésnek. Meg kell beszélni majd a részleteket, de részéről nincs akadálya.

Pászthory Lajosné: A csatornázással kapcsolatban lehet tudni valamit?

Péntek Enikő polgármester: Ez a kérdés minden évben előjön. Akkor tud megvalósulni, ha az EU kötelezővé teszi és ad rá forrást.

Váradi Tibor: Az a probléma, hogy a tervek megvannak, de az engedélyeztetésre az önkormányzatnak mindig fizetni kell.

Péntek Enikő polgármester: Már nem érvényesek a tervek.

Takács Zsolt: A foci pályán terveznek-e új utcát kialakítani, lesznek vásárolható építési telkek?

Péntek Enikő polgármester: Foglalkozni fognak vele. Nincs értelme a foci pályának, mert azt nem használja senki. Egyelőre még csak a sportöltözőről beszéltek a testülettel. Az épület nagyon romos, meg kell határozni a sorsát. Tudja, hogy lenne igény a telkek kialakítására. Egyszer hallott egy olyan kifogást is, hogy nem lehet mert túl közel van a vízház és így nem lehet ott szikkasztó. Erre rákérdeztek az építési felügyeletnél és ez nem így van, mert már csak zárt tartályos szikkasztót lehet csinálni, így ez nem gond. Ezen kívül azonban lehet sok más akadály. Mindenképp utána kell járni.

Takács Zsolt: Van egy csomó romos ház a faluban, amiben van önkormányzati tulajdon, azokkal mi a helyzet?

Péntek Enikő polgármester: Kardosék melletti ház teljesen az önkormányzat tulajdonában van, azt el szeretnék adni.

Horváth Imre: A mellette lévő ház meg az államé.

Földes András képviselő: Az utolsó információ alapján az a ház magántulajdonba került.

Gombor László: Hogy lehet a gazos telkek tulajdonosát meggyőzni a telke rendben tartásáról?

Péntek Enikő polgármester: Folyamatosan küldenek felszólítást a tulajdonosoknak, de vannak olyan esetek, hogy nem megfelelő cím birtokában a levél nem is ér célba.

Gombor László: A szomszédot rá lehetne-e kényszeríteni a telke eladására? A fiatalok nem maradnak a faluban, mert nincs ház, nincs telek.

Takácsné Szabó Andrea: Előregedik a falu. Szívesen építkeznének a fiatalok, de nincs hova.

Földes András képviselő: Fel kell mérni, hogy mennyi igény lenne a telkekre és a telek kialakításának költségeihez mennyiben járulnának hozzá.

Péntek Enikő polgármester: Fel kell mérni a lehetőségeket, meg kell nézni a romos házakat is, hogy hol lehetne építkezni.

Takácsné Szabó Andrea: Az a baj, hogy ki lett mondva, hogy sokba kerül és nem törekedett a terület a megoldásra.

Váradi Tibor: 2006-tól nem építkezett senki. Ez a korábbi polgármester és a jegyző szégyene.

Dr. Lendvai Róbert jegyző: Én ezt elutasítom!

Péntek Enikő polgármester: Ne személyeskedjünk!

Váradi Tibor: Miért van Maga itt, ha ezt nem tudja elintézni? Ön miért kapja a fizetését?

Dr. Lendvai Róbert jegyző: Mintha a jegyző alkotná a jogszabályokat!

Váradi Tibor: Egy roncs a falu. És ha nem jár utána, akkor miért van itt?

Dr. Lendvai Róbert jegyző: A jegyző döntés előkészítő és döntés végrehajtó.

Váradi Tibor: Ha a cserép színébe bele tud szólni, akkor miért nem tudja a telkeket elintézni?

Váradi Tibor 19¹¹-kor távozott a közmeghallgatásról.

Dr. Lendvai Róbert jegyző: Valóban azt mondta, hogy sokba kerül a telkek kialakítása. Ha a fiatalok megkeresnék kb. 30 lakatlan ingatlant tudna ajánlani, amin lehetne építkezni.

Egy konkrét ügyet említ: a Petőfi utcában Bakon Tamás ingatlanán nincs vezetékes víz. A Vízügygel egyeztettek, kiderült, hogy a bekötés 4,5 millió forintba kerülne. A tulajdonos az önkormányzathoz fordult, hogy vezesse be hozzá. Erre az önkormányzatnak nincs kerete.

A foci pályával kapcsolatban a következőket tudja elmondani. Ez egy külterületi rész, ahhoz, hogy itt bármit is csináljon az önkormányzat, rendezési tervet kellene készíteni. Ennek költsége 10 millió Ft és kb. 1 év amire elkészül. Ebben szerepelne az is, hogy milyen színű lehet a cserép. A

településképi rendelet megalkotásakor lakossági fórumot kellett tartani, amire 1 ember jött el. Ezt követően egy rendelet került megalkotásra, amelyet az akkori testület megszavazott. Ebben szerepel az is, hogy lemez tetőt nem lehet készíteni. Ezen lehet változtatni.

A kérdés az, hogy van-e az önkormányzatnak 10 millió Ft-ja a rendezési tervre, vagy fontosabb volt az út- és járdafelújítás, a temető térkövezése. Ez mind a Képviselő-testület feladata, hogy meghatározza.

A falunak van pénze, az előző polgármester 53 millió forinttal adta át a falut. Ebből akár meg lehet csinálni a rendezési tervet.

A focipálya külterület, először is belterületbe kell vonni. Ennek vannak költségei, ki fogja azt megfizetni?

Joó Andrea: Meg akarták venni a Helmut házát Szabó-Nagy Gézától. Állítólag a tulajdonos megkérdezte a jegyzőt, hogy mennyiért lehetne eladni, amelyre azt a választ kapta, hogy telekárón 5 millió Ft-ot kérhet érte.

Dr. Lendvai Róbert jegyző: Ő ilyet biztos, hogy nem mondott.

Joó Andrea: Hiába vannak telkek, eladó telkek az nincs. A fiatalok nem maradnak itt, mert nem tudnak építkezni. Az ő fia is Sótönyba vett telket. Előregedik a falu.

Pászthory Lajosné: Ennek nem csak ez az oka. Itt nincs iskola, óvoda, nincs munkahely, nincs szórakozási lehetőség. Ezért mennek a fiatalok el.

Péntek Enikő polgármester: Szeretnék majd újra árulni a magtárat. Gond, hogy rossz állapotban van és nincs hátsó kertje, mert az udvar már a TSZ tulajdona.

Gombor László: Nem műemlék?

Dr. Lendvai Róbert jegyző: Helyi védett épület.

Földes András: Nyitottak mindenki véleményére, meghallgatnak mindent, de kéri mindenki türelmét, hogy legyen idő utánajárni a dolgoknak.

Péntek Enikő polgármester további kérdés hiányában megköszönte az észrevételeket, a javaslatokat, a részvételt és a figyelmet. A közmeghallgatást 19²⁴ órakor bezárta.

K. m. f.


(:Péntek Enikő:)
polgármester



(:Dr. Lendvai Róbert:)
jegyző
